Bombay Oxygen Investments Ltd.
REGD. OFF.: 22/B, Mittal Tower, "B" Wing, Nariman Point, Mumbai - 400021. Tel.: +91-22-6610 7503-08
Email : bomoxy@mtnl.net.in / contact@bomoxy.com
Website : www.bomoxy.com • CIN : L65100MH1960PLC011835

Sy/Bse/254 **16th December, 2025**

To,
BSE Ltd.
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400 001
Scrip Code: 509470

Dear Sir/Madam,

Sub : Newspaper Publication – Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares of Bombay Oxygen Investments Limited
Ref : SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, please find enclosed herewith copies of Newspaper advertisement published in 'The Fress Press Journal' and 'NavShakti' today i.e. 16th December, 2025, informing the shareholders of the Company regarding the Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares of the Company, in compliance with the abovesaid Circular.

The above information is also available on the website of the Company at www.bomoxy.com .

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Bombay Oxygen Investments Limited
ANSHIKA PAL
Digitally signed by ANSHIKA PAL
Date: 2025.12.16 12:45:50 +05'30'
Anshika Pal
Company Secretary and Compliance Officer
A78049

Encl: as above

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013
CIN No. U67190MH2008PLC187552 Contact No. (022) 61827414

DEMAND NOTICE

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Housing Finance Limited (TCHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to TCHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCHFL by the said Obligor(s) respectively.

Loan Account No.: TCHHL0636000100218588/TCHHF0636000100218939/ TCHIN0636000100219242/ TCHIN0687000100322519

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : MRS DEEPIKA DILIP NADKAR, MR DILIP NARAYAN NADKAR

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 03.12.2025, An amount of Rs. 2,13,79,755/- (Rupees Two Crore Thirteen Lakh Seventy Nine Thousand Seven Hundred And Fifty Five Only).

Date of Demand Notice and date of NPA : 03.12.2025 & 02.12.2025

Details of Property: Flat No. 501, Fifth Floor, A-1 Building Krushna Castle, Fitwala Road, Lower Parel, Mumbai, , District Mumbai, Admeasuring area 600 Sq.ft.

Loan Account No.: TCHHL0687000100205947/ TCHIN0687000100208502/ TCHHF0687000100377538

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Syed Azam Ali S Raza, Mrs. Sayed Kaneez Fatma

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 11.12.2025, An amount of Rs. 33,82,131/- (Rupees Thirty Three Lakh Eighty Two Thousand One Hundred Thirty One Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 11.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: Flat No. 1901, 19th Floor, B-Wing, having admeasuring area of 39.39 Sq. Mtrs. In the Building known as "Dosti Elemore", in the project known as "Dosti Planet North" lying being and situated at revenue Village Shil, District Thane, Within the limits of Thane Municipal Corporation, Taluka and District Thane.

Loan Account No.: 9955112

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Sanjay Daulat Patane, Mrs. Pratibha Sanjay Patne

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 10-12-2025 an amount of 1,31,813/- (Rupees One Lakh Thirty One Thousand Eight Hundred And Thirteen Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 11.12.2025 & 08.12.2025

Details of Property: A residential Flat admeasuring 15.05 Sq. Mtrs. (Equivalent to 162 Sq. Ft.) carpet area bearing No. 104, situate on the First Floor, in Building No. C-1, in the Complex to be known as XRBIA VANGHANI, lying being and situated at Village Khadyachapada, Taluka Karjat, District Raigad.

Loan Account No.: 9968937

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mrs. MEENAZ JABBAR MANSURI, Mr. JABBAR ALLARAKHA MANSOORI

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 10-12-2025 an amount of 4,12,194/- (Rupees Four Lakh Twelve Thousand One Hundred And Ninety Four Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 11.12.2025 & 08.12.2025

Details of Property: A residential Flat admeasuring 15.05 Sq. Mtrs. (Equivalent to 162 Sq. Ft.) carpet area bearing No. 518, situate on the Fifth Floor, in Building No. G-5, in the Complex to be known as XRBIA VANGHANI, lying being and situated at Village Khadyachapada, Taluka Karjat, District Raigad.

Loan Account No.: 10110524

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Mangesh Dattaram Pandere, Ms. Harshada Mangesh Pandere

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 10-12-2025 an amount of Rs 4,03,108/- (Rupees Four Lakh Three Thousand One Hundred And Eight Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 11.12.2025 & 08.12.2025

Details of Property: All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Being A Residential Flat Measuring 15.05 Sq. Mtrs. (equivalent To 162 Sq. Ft.) Of Carpet Area, Bearing No. 519, On The Fifth Floor In C3 Building Of The Complex Known As Xrbia Vangani Constructed On Land Lying Being And Situated Bearing Survey Nos. 10/1 (part), 18/2, 18/4, 19/1b, 19/3 (part), 19/4 (part), 23/1 (part), 23/2, 23/4, 24/14 And 24/17 At Village Khadyachapada, Taluka Karjat, District Raigad, In The State Of Maharashtra.

Loan Account No.: 9595522

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Awadesh Ramnarayan Vishwakarma, Ramnarayan Ramlachan Vishwakarma

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 10-12-2025 an amount of Rs. 20,11,630/- (Rupees Twenty Lakh Eleven Thousand Six Hundred And Thirty Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 11.12.2025 & 08.12.2025

Details of Property: All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Being A Flat Numbered As Flat No. A- 19, Measuring An Area Of 575 Sq. Ft. Of Built-up Area In Bush Villa Co-op Housing Society Limited, Situated At Plot No. 8, R-29, M.i.d.c., Road No. 22, Wagle Industrial Estate, Thane, Constructed Within The Limits Of Thane Municipal Corporation, And Sub-registrar District Of Thane In The State Of Maharashtra.

Loan Account No.: 10087333

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Rajkumar Pandurang Bhalerao, Mrs. Tejasvita Rajkumar Bhalerao

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 10/12/2025 an amount of Rs. 4,92,686/- (Rupees Four Lakh Ninety Two Thousand Six Hundred And Eighty Six Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 11.12.2025 & 08.12.2025

Details of Property: The Residential Flat bearing No. 111 admeasuring 23.41 Sq. Mtr. (Equivalent to 252 Sq. Ft.) Carpet area situate on the First Floor in "G3" Building of the said Complex to be known as "Xrbia Vangani" constructed on the land bearing Survey No. 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 24/11, 24/12, 24/13, 25/3B, situated at village Khadyachapada, Taluka Karjat, District Raigad.

Loan Account No.: 9813202

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Santosh Sahadu Asawale,

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 10-12-2025 an amount of 16,61,179/- (Rupees Sixteen Lakh Sixty One Thousand One Hundred And Seventy Nine Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 10.12.2025 & 08.12.2025

Details of Property: All that piece and parcel of Residential Flat No. 101, Wing- B, admeasuring 446.00 Square Feet carpet area equivalent to 41.43 Sq. Mtrs., on the First residential Floor, i.e. 1st Floor in the Building known as Building No. E and Building Name Metalica, constructed at land situated at Village Bhilpada, Taluka Sudhagad, District Raigad.

Loan Account No.: TCHHL0687000100149723/ TCHIN0687000100153245/ TCHIN0296000100255616

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. PRADEEP KUMAR, Mrs. REKHA SINGH

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 08.12.2025, An amount of Rs. 26,69,920/- (Rupees Twenty Six Lakh Sixty Nine Thousand Nine Hundred And Twenty Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: Flat No.16, 3rd Floor, Admeasuring about 26.78 Sq. Mtrs. (Carpet Area) in the Building No, B-12, Building known as Crystal Co-Operative Housing Society Ltd., Situated at Barave Village, Taluka Kalyan, District Thane- 421301, bearing Survey No. 6, Hissa No. 9, having Registered No. TNA/KLN/HSG(TC)9469/97-98.

Loan Account No.: TCHHL0683000100208844/ TCHIN0683000100217400/ TCHIN0687000100300973

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Asgar Ali Shaikh, Mrs. Rukhsana Adulla Shaikh

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 09.12.2025, An amount of Rs. 26,00,529/- (Rupees Twenty Six Lakh Five Hundred And Twenty Nine Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: All that part and parcel of Flat premises i.e. Flat premises bearing No. 7, on the 6th Floor, Wing-2, in the Building known as Dadasaheb Gaikwad Nagar Co-Operative Housing Society (No.08) Ltd., being lying and situated at Opp. Kala Vidyalay Gate No. 8, Malvani, Malad (West), Mumbai- 400095, having an area of 225 Sq. Ft, Carpet Area within the Registration Jurisdiction of Taluka Borivali, Mumbai Suburban District.

Loan Account No.: TCHHL0696000100233704/ TCHHF0696000100244021/ TCHIN0696000100247833

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Vishesh Kiran Dhokia, Mrs. Dipika Vishesh Dhokia, Mrs. Damyanti Kiran Dhokia

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 08.12.2025, An amount of Rs. 15,42,954/- (Rupees Fifteen Lakh Forty Two Thousand Nine Hundred Fifty Four Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: Flat No. 1004, on 10th Floor, in F-Wing in Scheme known as Vedant Millenia, area admeasuring 524.87 Sq. Fts Carpet area, also inclusive of open terrace of 60 Sq. Fts carpet area, lying, being and situated at Village Titwala, Taluka Kalyan, District, Thane, within the limits of Kalyan Dombivali Municipal Corporation, Titwala (East)- 421605.

Loan Account No.: TCHHL0687000100127708/ TCHIN0687000100129072

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. NILESH ARJUN BAWKAR, Mrs. MEGHA NILESH BAWKAR

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 08.12.2025, An amount of Rs. 14,61,394/- (Rupees Fourteen Lakh Sixty One Thousand Three Hundred And Ninety Four Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: Flat No. 107, on the First Floor, admeasuring 360 Sq. Ft. i.e. 33.45 Sq. Mtrs (Built Up Area) in the Building known as "Jivdani Residency Co-Op. Housing Society Ltd.", situate on the NA land bearing Survey No. 235, Hissa No. 4, at Village Dongre, Taluka Vasai, District Palghar, within the area of Sub- Registrar at Vasai No. 1 to 6.

Loan Account No.: TCHHF0636000100086442

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Aziz Taj Baksh, Mr. Taj Mohamed Bux, M/s. Paramatma Ek Majoor Sahkari Sanstha Maryadit

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 08-12-2025 an amount of Rs. 43,65,263/- (Rupees Forty Three Lakh Ninety Seven Thousand Eight Hundred and Eighty Nine Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: Commercial Premises bearing No. 08, on the Ground Floor, admeasuring about 174 Sq. Ft. Carpet Area of the building known as Abubaker Palace, on all that piece and parcel of land together with the buildings thereon situate lying and being at 157-159, Dimtimkar Road, Nagpada, Mumbai- 400008, within the registration Sub District and Sub District of Mumbai, Mumbai Sahar and Mumbai Upnagar, containing by admeasuring 452 Sq. Yards equivalent to 378.21 Sq. Mtrs or thereabouts according to the Survey Register for the town and Island of Mumbai and registered in the Books of Collector of Land Revenue Nos. 542, 543, New Numbers 7780,13602, Old Survey Nos. 4023, Cadasyral Survey no. 1415 of Byculla Division and in the Books of Assessor and the Collector of Municiapl Rates and Taxes under E-Ward, No. 704, and street Nos. 157/159 bounded as follows: On Or Towards the East: By Property of the Mohamedali Jan Mohammed, On or towards the West: By Property of the Bhagwan Jairam.

Loan Account No.: TCHHL0636000100090595/ TCHIN0636000100092269/ TCHIN0687000100134373

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Arvind Ramakant Dubey, Mrs. Pratima Arvind Dubey, Mrs. Saroj Ramakant Dubey

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 09.12.2025, An amount of Rs. 28,03,114 /- (Rupees Twenty Eight Lakh Three Thousand One Hundred And Fourteen Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: Premises bearing Flat No. 308, on the Third Floor, in the building known as Block G-1, in the society known as Vaibhav Vasind Hills, admeasuring carpet area 579.20 Sq. Ft. lying, being and situated at Village Sarmal, Taluka Shahapur, District Thane, Maharashtra- 421601.

Loan Account No.: 10528085/10542340

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. SACHIN J DHANE, Mrs. VARSHA SACHIN DHANE

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 09.12.2025, An amount of Rs. 4,27,212/- (Rupees Four Lakh Twenty Seven Thousand Two Hundred And Twelve Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: Apartment No. 419, of the 1RK type of area admeasuring 14.63 Sq. Mtrs. on the Fourth Floor, Building No. 8, lying and being at Revenue Village Nandore, Taluka Palghar, District Palghar, Maharashtra- 401404.

Loan Account No.: TCHHL0636000100061081/ TCHIN0636000100061264/ TCHIN0687000100165778/ TCHIN0687000100267672

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. NILESH ANIL GUPTA, Mrs. RACHANA NILESH GUPTA, M/s. Ashtavinayak Mobiles, Shop No. 2, Opp. Bharat Gas

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 08.12.2025, An amount of Rs. 31,70,846/- (Rupees Thirty One Lakh Seventy Thousand Eight Hundred And Forty Six Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 02.12.2025

Details of Property: Premises being Flat No. 808, of the Type 1 BHK of carpet area admeasuring 32.27 Sq. Mtrs. Carpet Plus open terrace in the building known as Aryan One Wing- G along, lying being and situated at Village Shirgaon, Taluka Ambernath, District Thane, Maharashtra- 421503.

Loan Account No.: TCHHL0683000100202802/ TCHHF0683000100203927/ TCHIN0683000100206189/ TCHIN0687000100293823

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. SURAJ RAMDHAN LOHRA, Mrs. SONI DEVI

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 08.12.2025, An amount of Rs. 23,87,473/- (Rupees Twenty Three Lakh Eighty Seven Thousand Four Hundred And Seventy Three Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 02.12.2025

Details of Property: Apartment No. 101, in Building No. 6, on the First Floor in the project called "Galaxy Emperia Phase-1", Constructed on Bhumapan No. 7/1A, Old Survey No. 92/1/A, admeasuring 0-84-5 H.R. Assessed at 8.19 situated within the limits of Zilla Parishad Palghar, and within the limits of the Registration District Palghar and Sub Registration District Palghar, Village Boisar.

Loan Account No.: TCHHL0296000100268191/ TCHIN0296000100272930/ TCHIN0687000100367566

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. JAVED ALISAHEB KHANBANDE, Mrs. TEHSIN JAVED KHANBANDE

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 08.12.2025, An amount of Rs. 68,15,437/- (Rupees Sixty Eight Lakh Fifteen Thousand Four Hundred And Thirty Seven Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 09.12.2025 & 02.12.2025

Details of Property: All that Residential Flat No. 502, admeasuring 530 Sq. Ft. Built Up area on the 5th Floor, B-Wing, in the Society known as "Shanti Sadan Co-Op. Housing Society Ltd.", standing on the plot of land bearing Survey No. 101, Tika No. 8C, of Village Majiwade, being and situated at Majiwade, Thane (West), within the limits of Thane Municipal Corporation and within the Registration District and Sub District of Thane.

Loan Account No.: TCHHL0636000100266193/ TCHIN0636000100271789

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. SAGAR SANJIV KATE

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 05.12.2025, An amount of Rs. 13,63,477/- (Rupees Thirteen Lakh Sixty Three Thousand Four Hundred Seventy Seven Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 05.12.2025 & 02.12.2025

Details of Property: Flat No. 403, on the Fourth Floor, Wing -F, Building No. 04, of Complex known as "Deep Jyoti City" which is to have a total carpet area of 21.26 Sq. Mtrs. constructed on the piece of land lying being and situated at Village Pashane, Taluka Karjat, District Raigad, within the Local Limits of Grampanchayat Pashane, and within the local limits of Sub Registrar Karjat.

Loan Account No.: TCHHL0296000100123155/ TCHHF0289000100123224/ TCHIN0296000100124754

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Bhanubhai Bhikhabhai Prajapati, Mrs. Hansaben Bhanubhai Prajapati, Mr. Chandrahadur Jangbahadur Nepali, M/s. Mega Machinary & Plastpack

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 05.12.2025, An amount of Rs. 2,52,55,041/- (Rupees Two Crore Fifty Two Lakh Fifty Five Thousand And Forty One Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 05.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: All that Flat No. 1103 (A+B), on the 11th Floor, in Akruti Atria, A-Wing, NS Phadke Marg, Saiwadi, Opp. Telli Galli, Nr. Andheri East-West Flyover, Andheri (East), Mumbai- 400069, in the state of Maharashtra, admeasuring 1064 Sq. Ft. (98.85 Sq. Mtrs) carpet aggregate area along with Stilt Park No. S-2, and together with all and singular beneficial right, title and interest along with the proportionate share in the common areas and facilities pertaining thereto in the building known as "Akruti Atria A Wing CHS LTD., constructed, lying and being on a plot of land or ground forming part of CTS No.427/1 to 427/8 of Village Gundavali, taluka Andheri, District Mumbai Suburban.

Loan Account No.: TCHHL0289000100073602/ TCHHF0289000100074322

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mrs. Tripati Brijsingh Chaurasia, Mr. Sanjay Shivnath Kanojia

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 05-12-2025 an amount of Rs. 25,26,583 /- (Rupees Twenty Five Lakh Twenty Six Thousand Five Hundred And Eighty Three Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 05.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: A flat being Flat No. 504, on the 5th Floor, admeasuring about 462 Sq. Ft i.e. 42.94 Sq. Mtr carpet area along with open terrace of 54 Sq. Ft. i.e. 5.01 Sq. Mtrs carpet area in the Building No. 9 known as Suvandhi, in Wing B, of the scheme of Construction known as Sarvodaya Nagar, Jamphul Phata, Ambernath (West), Thane, Maharashtra- 421503.

Loan Account No.: TCHHL0296000100372901

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Deepak Lakhotia, Mr. Krishan Murari Lakhotiya

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 05-12-2025 an amount of 1,52,85,139 (Rupees One Crore Fifty Two Lakh Eighty Five Thousand One Hundred And Thirty Nine Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 05.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: Flat No. 302, Admeasuring 1012 Sq. Ft. Carpet Area, equivalent to 112.86 Sq. Mtrs. Built Up Area, on the Third Floor, in C-Wing, of the Building known as ARTICA, and the society known as Lodha Aqua Co-Operative Hosing Society Limited, situated at Mahajan Wadi, Opp. Thakur Mall, Nr. Dahisar Check Naka, Western Express Highway, Mira Road (East), Thane- 401107, Along with One (1) Car Parking Space No. B1-1294, on all that piece and parcel of Land or Ground lying being and situated at Ward "R", in Village Mahajanwadi, in Taluka and District Thane, within the limits of Mira Bhayander Municipal Corporation and in the Registration District & Sub District of Thane and bearing Old Survey No. 107/1(p), 5, 108/2, 109/1 to 7, 8(p), 10 to 14, 15(p), 16, 17(p), 18 to 28, New Survey No. 37/1 (A), 5, 36/2, 38/1 to 7, 8(A), 10 to 14, 15(A), 15(B), 16, 17(B), 18 to 28.

Loan Account No.: TCHHL0687000100307770/ TCHIN0296000100377106

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. Deepak Lakhotia, Mr. Krishan Murari Lakhotiya

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 05-12-2025 an amount of Rs. 1,58,66,322/- (Rupees One Crore Fifty Eight Lakh Sixty Six Thousand Three Hundred And Twenty Two Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 05.12.2025 & 04.12.2025

Details of Property: Unit No. 302, Tower 1, in the project known as Lodha Kandivali Project- Tower-1, Building known as Lodha Woods Tower-1, Third Floor, Having Carpet area of 938 Sq. Ft 87.14 Sq. Mtrs) and EBVT Area of 88 Sq. Ft. 8.18 Sq. Mtrs) , total Carpet area of 1026 Sq. Ft. (95.32 Sq. Mtrs.), along with two car parking Space, Akurli Road, Lokhandwala Complex, Damu Nagar, Kandivali (East), Mumbai- 400101.

Loan Account No.: TCHHL0296000100292771/ TCHIN0296000100293242

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. ANIL SANTKUMAR GUPTA, SUNIL SANTKUMAR GUPTA

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 04-12-2025 an amount of Rs. 50,84,343/- (Rupees Fifty Lakh Eighty Four Thousand Three Hundred And Forty Three Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 04.12.2025 & 02.12.2025

Details of Property: All that premises bearing Flat No. H-804, admeasuring 596 Sq. Ft. (Carpet) area + EBVT Area 67 Sq. Ft. i.e. net area 663 Sq. Ft. i.e. 61.59 Sq. Mtrs. area, on 8th Floor, of the Wing -H, along with one allotted car parking space, in the Building known as Woodlands, of Development / Project known as Upper Thane Woodlands G, H, I standing on the property nearing Survey No. 245/pt of Village Anjur, lying, being and situated at Lodha Dham, Anjur Dive, Post Anjur, Taluka Bhiwandi, District Thane- 421302 within the Registration District Thane and Sub Registrar Assurance Bhiwandi.

Loan Account No.: TCHHL0636000100391041/ TCHIN0636000100394107

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. MARUTI ASHOK ZAMBADE, Mrs. MOHINI MARUTI ZAMBADE

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 03-12-2025 an amount of Rs. 14,07,050 /- (Rupees Fourteen Lakh Seven Thousand And Fifty Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 03.12.2025 & 02.12.2025

Details of Property: Flat No. 302, on 3rd Floor, in the Building No. 4, admeasuring 537 Sq. Ft. Carpet Area (which is inclusive of the areas of the balconies) in the building to be known as "NA Paradise" at Village Vasundri, Taluka Kalyan, District Thane, lying being and situated at Revenue Village Vasundri, within the limits of Kalyan-Dombivali Municipal Corporation, Taluka and Sub Registration District Kalyan, District and Registration District Thane.

Loan Account No.: 10581800/10589026/ TCHIN0636000100089624/ TCHIN0687000100147033/ TCHIN0687000100311884

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mr. AMIT MURLIDHAR PARSEKAR, Mrs. SUMITRA MURLIDHAR PARSEKAR

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* : As on 03-12-2025 an amount of Rs. 17,75,889/- (Rupees Seventeen Lakh Seventy Five Thousand Eight Hundred Eighty Nine Only)

Date of Demand Notice and date of NPA : 03.12.2025 & 02.12.2025

Details of Property: All that piece and parcel of Flat being B-402, on the Fourth Floor, B-Wing, having admeasuring area about 415 Sq. Fts. 38.55 Sq. Mtrs. (Super Built Up) in project of 'Lodha Heaven', and in the building known as 'Chendresh Kunj Co-Op Housing Society Ltd.', Registered No. TNA/ULR/HSG/(TC)/16960/2005-2006/Year 2005, and constructed on Survey No. 83, Hissa No. 2 (Part) & Survey No. 85, Hissa No. 1, area about 17957 Sq. Mtrs. situated at Village Shirgaon, Badlapur (East), Taluka Ambernath, District Thane, and within the Registration District Thane, Sub-Registration Dist Thane and within the limits of Kulgaon – Badlapur Municipal Council.

*with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to TCHFL as aforesaid, then TCHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences.

The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Date: 16.12.2025
Place: Mumbai

For Tata Capital Housing Finance Limited
Sd/- Authorised Officer

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client Mr. Jeetesh Shah has lost the Original Agreement for Sale dated 29/12/2016 of the property purchased from the builder M/s. Sunrise Associates the property admeasuring 269 Sq.ft. described here under as Flat no.303 on 3rd floor, in A-Wing, Sachin Nagar SRA CHSL situated at S.V. Road, Dahisar (East), Mumbai 400068 constructed on land bearing Survey no. 125 Hissa 1A,1, 2(part) CTS no. 1621(part), 1622(part),1623(pt) and within the Registration, Sub-district and District of Mumbai and Mumbai City.

All persons/entities including company, banks, financial institutions, non-banking financial institutions, a firm, an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and/ or creditors having any benefits, titles, claims, objections, demands or rights or interest in respect of the property or any part thereof by way of inheritance, sale, transfer, share, mortgage, pledge, charge, lease, lien, license, assignment, tenancy, gift, exchange, encumbrance, family arrange-ment/settlement, bequest, succession, maintenance, easement, trust, possession, decree or order of any court of law, contracts/agreements/memorandum of understandings, letter of intent/heads of terms, development rights, partnership, right of way, lis-pendens, reservation, power of attorney, option, right of first refusal, pre-emption or any liability or any commitment or otherwise of whatsoever nature ("Claims") are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at the below mentioned address, along with copies of necessary supporting documents within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which it shall be deemed that the claimant(s) has / have relinquished such Claims and/or waived the right to exercise such Claims and the sale will be completed without reference to any such Claims.

Sd/-
Nimesh Dharod,
Advocate High Court,
Office no.1 Irani Chawl Ext. 1st Floor,
VS Marg, Prabhadevi, Mumbai-400025

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI
R. A. E. SUIT NO. 534 OF 2024

M/s. Sharp Construction co., a partnership firm constituted under the Indian Partnership Act, 1932 and having its address at 253/259, Gitanjali, 1st floor, V. P. Road, Mumbai - 400004
through its partner, Shri. Ashish Girish Shah Adult, age: 54 years, Occ: Business ...Plaintiff

Versus

1. Smt. Pradnya Prafulla Purohit, adult, age 60 years, Occ: not known,
2. Laukik Prafulla Purohit, adult, age & Occ: not known, both Defendants No. 1 and 2 having their address at A - 102, Harsh Plaza, Shanti Vidya Nagari, Near Hatkesh Mandir, Near GCC Club, Mira Road (East)- 401107.
3. Smt. Neeta Anil Purohit, adult, age & Occ: not known, having her last known address at Room No. 20, Second floor, Chawl No. 3, Urankar Wadi, Tatya Gharpure Marg, Girgaon, Mumbai- 400004.
4. Mrs. Swati Suryakant Vedpathak, adult, age 60 years, Occ: not known, residing in Room No. 20, Second Floor, Chawl No. 3, Urankar Wadi, Tatya Gharpure Marg, Girgaon, Mumbai -400004. ...Defendants

To,
The Defendant No. 3 abovenamed,

WHEREAS, the Plaintiff abovenamed has instituted the above suit against the Defendant praying therein that the Defendants be ordered and decreed to quit, vacate and handover and deliver quiet, vacant and peaceful possession of the suit premises viz. Room No. 20 situated on the Second Floor of Chawl No. 3, Urankar Wadi, Tatya Gharpure Marg, Girgaon, Mumbai 400004 to the Plaintiff and pending the hearing and final disposal of this suit this Hon'ble Court kindly grant an Order of Temporary Injunction restraining the Defendants, their family members, relatives, employees, servants, agents and/or anyone claiming through them from further creating any third party rights in respect of the suit premies or part thereof and/or further entering into any sort of an agreement with a third party in respect of the suit premises or part thereof and/or further parting with possession of the suit premises or part thereof and for such other and further reliefs, as prayed in the Plaint.

YOU ARE hereby summoned to appear and directed to file your Written Statement within 30 days from service of summons before Hon'ble Judge presiding in Court Room No. 19, 4th floor, New Annex Building, Small Causes Court, Lokmanya Tilak Marg, Dhobi Talao, Kalbadevi, Mumbai - 400 002, in person or by a pleader duly instructed and able to answer all material questions relating to the suit, or who shall be accompanied by some person, able to answer all such questions, on the **17th December, 2025, at 2.45 p.m.,** in the afternoon, to answer the claim; and as the day fixed for your appearance is appointed for the final disposal of the suit, you must be prepared to produce on that day all the witnesses upon whose evidence and all the documents upon which you intend to rely in support of your defence.

Take notice that, in default of your appearance of the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence.

YOU may obtain the copy of the said Plaint from the Court Room No.19 of this Court.

Given under seal of the Court, this 17th day of July, 2025.

SEAL

Sd/-
Registrar

BOMBAY OXYGEN INVESTMENTS LIMITED

CIN : L65100MH1960PLC011835
22/B, Mittal Tower, 210, Nariman Point, Mumbai - 400 021.
Tel.: +91-22-66107503-08, Email id:- contact@bomoxy.com | Website: - www.bomoxy.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES OF BOMBAY OXYGEN INVESTMENTS LIMITED

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, all shareholders are hereby informed that a special window is being opened for a period of six months from July 07, 2025 till January 06, 2026 to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares.

This facility is available for transfer of deeds lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected/returned/not attended to due to deficiencies in the documents/process/or otherwise.

The investors who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited, C - 101, Embassy 247, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai- 400083, Telephone: +91 8108118484, Email: csg-unit@in.mpms.mufg.com.

For Bombay Oxygen Investments Limited
SD/-
Anshika Pal
Company Secretary & Compliance Officer
A78049

Place : Mumbai
Date : 16th December, 2025

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

ICICI Bank | Branch Office: ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No. B3, WIFI IT PARK, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604.

The undersigned being the Authorised Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) R/w Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, (on underlying pool assigned to ICICI Bank by Dewan Housing Finance Ltd.) in relation to the enforcement of security in respect of a Housing Loan facility granted pursuant to a loan agreement entered into between DHFL and the borrower, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (DHFL Old LAN & ICICI New LAN)	Description of Property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Somnath B Vishvakarma/ Aarti Somnath Vishvakarma/ QZTNE00005039980 & 18400001789	Flat No 202, 2nd Floor, Petunia Bld E Type, Labdhi Gardens, Village-

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय** : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख / मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१	माळी नरेश भेराराम आणि भेराराम बी माळी- एलबीएमयुएम००००५५२३०१९	फ्लॅट क्र. १००३, १०वा मजला, सी विंग, सिल्व्हर ओक रेसिडेंसी अशा नावाची इमारत, गाव- कामतघर, एच. क्र. १६३१, सर्व्हे क्र. १६१/३/१ पैकी सर्व्हे क्र. १२७/१० जमिनीवर बांधकामित, तालुका- भिवंडी, ठाणे ४२१२०३ येथे स्थित/डिसेंबर १०, २०२५	११ जुलै २०२५ / रु. २७,३३,३६१/-	ठाणे
२	राहुल रमेश पवार आणि राशी राहुल पवार- एलबीकेएलवाय००००५२६९०३२	फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला, विंग ए, ''साई सिध्दी रेसिडेंसी' स. क्र. ११, हिस्सा क्र. २/१/३/२/१, माणगाव, तालुका कल्याण, डोंबिवली, ठाणे- ४२१२०४./डिसेंबर १०, २०२५	०८ जुलै २०२५ / रु. ३४,७४,६७५.६३/-	ठाणे
३	श्रेया सुरेश जाधव आणि सुरेश गणपत जाधव- एलबीकेएलवाय००००४४१६४४८	फ्लॅट क्र. ११, तळमजला, डी विंग, ''वक्रतुंड को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी'' अशी ज्ञात इमारत, जिम्मीबाग, म्हसोबा चौकाजवळ, कोळसेवाडी, कल्याण पूर्व, जि. ठाणे, सर्व्हे क्र. १९९, हिस्सा क्र. ३ भाग धारक, गाव कल्याण, तालुका कल्याण, जि. ठाणे, ४२१३०६, कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीत, ठाणे./डिसेंबर १०, २०२५	११ जुलै २०२५ / रु. १६,७६,७३२.००/-	कल्याण

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : डिसेंबर १६, २०२५
स्थळ : महाराष्ट्र

प्रामाणिकपणे प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करीता

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड् बँक)

मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३.
दूरध्वनी :- ६१८९०१३४/६१८९००८३.

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार, भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील उल्लेखित कर्जदार आणि संयुक्त कर्जदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेसह त्यावरील पुढील व्याज/प्रभाराची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर कर्जदार मागणी केलेल्या संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रकरण क्र. ५४७/२०२५ मधील मुख्य न्यायदंडाधिकारी, मुंबई यांच्याद्वारे पारित दिनांक १८.०८.२०२५ रोजीच्या आदेशाच्या निष्पादनातील कोर्ट कमिशनर यांच्याद्वारे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा निम्नस्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ९अन्वये **१२ डिसेंबर, २०२५** रोजीस **घेतला** आहे.

विशेषत: सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. खालील नमूद रक्कम त्यासह त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि थकीत रक्कम (रु.)	मिळकतीचे वर्णन
१.	**मुख्य कर्जदार: मे. अक्रीता इन्फ्रा प्रायव्हेट लिमिटेड संचालक व संयुक्त/सह-कर्जदार: १. श्री. दीपक अखिलेश शुक्ला २. श्री. सूरजकुमार अखिलेशकुमार शुक्ला संयुक्त/सह-कर्जदार: श्री. अखिलेशकुमार रामलखन शुक्ला**	३०.१०.२०२४ रु. ४,६९,६७,०३१/- एकत्रित सह वरील सदरप्रमाणे पुढील व्याज	श्री. अखिलेश कुमार आर. शुक्ला यांच्या मालकीचे सीटीएस क्र. ३०/ए ते डी, ३०/१, गाव तुंग्वा, मिलिटरी रोडलगत, टाटा पॉवर स्टेशनच्या जवळ, तालुका कुर्ला, मरोळ गाव, तुंग्वा अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००७२ धारक जमिनीच्या भाग आणि विभागांवर बांधकामित अशोक अवेन्यु को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात इमारतीची ई-विंग, ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ६०२, मोजमापित ६६० चौ. फू. बिल्ड अप क्षेत्र, त्यासह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६६ अंतर्गत सोसायटीच्या भांडवलातील शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि सीमाबद्धतेद्वारे: पूर्व : पाईप लाईन/ साकी विहार रोड/ सफायर इमारत पश्चिम : अशोक विहार सीएचएसएल/ कृष्णालाल मारवाह मार्ग उत्तर: एन. जी. कॉम्प्लेक्स/उद्यान कॉम्प्लेक्स दक्षिण: क्लब हाऊस/ऑसम हाईटस्
२.	**मुख्य कर्जदार: श्री. अखिलेशकुमार रामलखन शुक्ला, मे. शुक्ला अर्थ मूव्हर्स यांचे मालक संयुक्त/सह-कर्जदार: सौ. रीता अखिलेशकुमार शुक्ला**	३०.१०.२०२४ रु. १,६९,३०,०१४/- एकत्रित सह वरील सदरप्रमाणे पुढील व्याज	
		रु. ६,३८,९७,०४५/-	

दिनांक : १२.१२.२०२५
ठिकाण: अंधेरी (पूर्व), मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

बॉम्बे ऑक्सिजन इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड

bomoxy

सीआयएन : L65100MH1960PLC011835
२२/बी, मित्तल टॉवर, २१०, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१.
टेलि. : + ९१-२२-६६१०७५०३-०८, ई-मेल आयडी: contact@bomoxy.com वेबसाईट : www.bomoxy.com

बॉम्बे ऑक्सीजन इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेडच्या प्रत्यक्ष भागांच्या हस्तांतर विनंत्यां पुन्हा सादर करण्यासाठा विशेष विंडो

२ जुलै, २०२५ च्या सेबीच्या परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/ २०२५/९७ नुसार, सर्व भागधारकांना येथे कळविण्यात येते की प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी ०७ जुलै, २०२५ पासून ०६ जानेवारी, २०२६ पर्यंत या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात येत आहे.

ही सुविधा १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रे/प्रक्रियेतील त्रुटींमुळे/किंवा इतर कारणांमुळे नाकारल्या गेलेल्या/परत केलेल्या/लक्ष न दिलेल्या विलेखाच्या हस्तांतरणासाठी उपलब्ध आहे.

ज्या गुंतवणूकदारांनी ३१ मार्च, २०२१ ही पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवली आहे त्यांनी कंपनीचे निबंधक आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, एमयूएफजी ईनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, एम्बसी २४७, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०००८३, दूरध्वनी: +९१ ८१०८११८४८४, ईमेल: csg-unit@in.mpms.mufg.com या पत्त्यावर आवश्यक कागदपत्रे सादर करून या संधीचा फायदा घ्यावा असे आवाहन करण्यात येत आहे.

बॉम्बे ऑक्सीजन इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेडकरिता
सही/-
अंशिका पाल
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
ए७८०४९

ठिकाण : मुंबई
दिनांक: १६ डिसेंबर, २०२५

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकनाअंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबंधातील मागणी सूचना जारी केली आहे.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू **मिळकतींच्या** देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू **मिळकतींच्या** देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदारांचे नाव (डीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन)	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	सोमनाथ बी विश्वकर्मा/आरती सोमनाथ विश्वकर्मा/ क्यूझेडटीएनई००००५०३९९८० आणि १८४००००१७८९	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, पेटुनिया बिल्डिंग ई टाईप, लब्धी गार्डन्स, गाव-दहिवली, तर्फे वरेडी, नेरळ, कर्जत ४१०२०१./डिसेंबर १२, २०२५	सप्टेंबर ३०, २०२० रु. १९,६५,३८०.००/-	कर्जत

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण **मिळकतींची** विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : डिसेंबर १६,२०२५
ठिकाण: कर्जत

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

E-tender Notice (2nd Call)

MAHATRANSCO
Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

MSETCL invites online bids (E-Tender) from registered contractors/agencies on Mahatransco E-Tendering website https://srmetender.mahatransco.in for following works under EHV O&M Division, Kalwa,

Sr. No.	Tender No.	Estimated Amount in Rs.	Nature of Work	Download of tender documents Date
1	**EE/EHV/ (O&M)/ Dn./KLW/ TENDER/33/ 2025-26**	**10,21,156.56**	Work of "Annual battery maintenance work" for various substations Under EHV (O&M) Dn., Kalwa for the year 2025-26 **(RFx. No.7000038240)**	Tender Downloading Dates & time. From **Dt. 16.12.2025 To Dt. 25.12.2025 up to 10:00 Hrs.** **Technical Opening: Dt .25.12.2025 at 11:00 hrs** (Onwards if possible) **Commercial Opening: Dt. 25.12.2025 at 14:00 hrs** (Onwards if possible)
Tender fee:- Rs. 500+GST				
Contact Person: The Executive Engineer, Mob. No. 9930496231.				

For further details visit our Mahatransco E-Tendering website https://srmetender.mahatransco.in

Note:-All eligible interested contractors are mandated to get enrolled on SRM E-Tender portal (New) -https://srmetender.mahatransco.in.

Sd/- **EE, EHV (O&M) Dn., Kalwa**

गुंतवणूकदारांच्या माहितीसाठी एक प्रशिक्षण आणि जागरूकता उपक्रम

म्युच्युअल फंडासंबंधी अधिक माहितीसाठी ह्या कार्यक्रमात सहभागी व्हा.

दिनांक व ठिकाण:
शनिवार, 20 डिसेंबर 2025; सायंकाळी 6:00 वाजल्यापासून.
प्रसाद फूड डिव्हाईन, रिलायन्स स्मार्टच्या समोर, वाय के नगर, विरार पश्चिम - 401 304, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: रामसिंह कुंवर, मोबाइल: 83780 26282.
शनिवार, 20 डिसेंबर 2025; सायंकाळी 6:00 वाजल्यापासून.
जयलीला बँक्वेट्स, स्टेशन रोड, जयप्रकाश फॅमिली रेस्टॉरंटसमोर, जय प्रकाश नगर, गोरेगाव पूर्व, मुंबई - 400 063, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: अक्षय होसमणे, मोबाइल: 88507 53668.
शनिवार, 20 डिसेंबर 2025; सायंकाळी 6:00 ते रात्री 8:00 वाजेपर्यंत.
कोहिनूर बँक्वेट हॉल, दादर, मुंबई, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: ईश्वरी कामिनवार, मोबाइल: 8484818610.
नोंदणी अनिवार्य आहे. नोंदणीची वेळ सकाळी 9:30 ते सायंकाळी 5:30 पर्यंत असेल.
वॉक-इनला परवानगी दिली जाणार नाही.

HDFC MUTUAL FUND
BHAROSA APNO KA
An Investor Education and Awareness Initiative

म्युच्युअल फंडात गुंतवणूक करण्यासाठी नो युवर कस्टमर (केवायसी) च्या आवश्यकता एकदाच पूर्ण करण्यासंबंधी अधिक माहिती जाणून घेण्यासाठी https://www.hdfcfund.com/information/key-know-how येथे भेट द्या. गुंतवणुकदारांनी फक्त नोंदणीकृत म्युच्युअल फंडांसोबत व्यवहार करावा, ज्यांचा तपशील सेबीच्या वेबसाईटवर (www.sebi.gov.in/intermediaries.html) उपलब्ध पाहता येईल. कोणत्याही प्रकारची चौकशी, तक्रार असल्यास किंवा तक्रार निवारणासाठी गुंतवणुकदार एएमसीज आणि/किंवा ब्रन्चेस्टर रिलेशन्स अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात. त्याचबरोबर, गुंतवणूकदार एएमसीजकडे थेट तक्रारी नोंदवू शकतात, एएमसीज कडून देण्यात आलेल्या उत्तराने त्यांचे समाधान झाले नाही तर https://scores.sebi.gov.in वरील स्कोअर्स पोर्टलद्वारे ते तक्रार करू शकतात. स्कोअर्स पोर्टल द्वारा गुंतवणूकदारांना सेबी कडे ऑनलाईन तक्रार नोंदविण्याची आणि नंतर त्याची स्थिती तपासून पाहण्याची सुविधा उपलब्ध आहे. जर एएमसीजकडे थेट केलेल्या अथवा स्कोअर्स पोर्टलद्वारे केलेल्या तक्रारीवर मिळालेल्या प्रतिसादाने गुंतवणूकदाराचे समाधान झाले नाही तर ते https://smartodr.in/login वरील स्मार्ट ओडीआर वर कोणतीही तक्रार नोंदवू शकतात.

म्युचुअल फंडातील गुंतवणूक बाजारातील जोखमींच्या अधीन असते, योजनेशी संबंधित सर्व दस्तावेज काळजीपूर्वक वाचावेत.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई क्र. २ मध्ये

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रँड रोड, अपोलो बंदर, कोलाबा मार्केट, कोलाबा, मुंबई-४०० ००५.

मूळ अर्ज क्र. १११६ सन २०२४ परि. ११

समन्स

करूर वैश्य बँक लिमिटेड ...**अर्जदार**
विरुद्ध
प्रभाकर जेना ...**प्रतिवादी**
सर्व प्रतिवादीचे नाव आणि पत्ता

प्रति,
प्रभाकर जेना,
फ्लॅट क्र. ५०२, कृष्णा सागर, प्लॉट क्रमांक १३, सेक्टर २६, तळोजा फेज २, पनवेल, महाराष्ट्र ४०१२०२ **तसेच पत्ता:**
प्रभाकर जेना, ७४, महातीपूर, बालेस्व, ओडिशा ७५६०४८ **येथे सुद्धा पत्ता:**
प्रभाकर जेना,
फ्लॅट क्र. २०२, दुसरा मजला, जुना सर्व्हे क्र. ११७/१, नवीन सर्व्हे क्र. ११७/१बी, प्लॉट क्र. ५९, मागना आयकॉन, गाव दहिवली टार्फे नीड, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०.

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओ.ए. क्र. १११६ सन २०२४** सन्माननीय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर **१४.०१.२०२५** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ३३,२३,९५८.७०/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **डीआरटी-II** समोर **१०.०४.२०२६ रोजी दुपारी ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व रजिस्ट्रारसमोर समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **०८ डिसेंबर, २०२५** रोजी देण्यात आला आहे.

न्यायाधिकरणाचा शिक्का

समन्स जारी करण्यास अधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी.
प्रबंधक,
डीआरटी-II, मुंबई

मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्यादित

(नोंदणीकृत कार्यालय - मुंबई बँक भवन, २०७, डॉ. डी.एन. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.
दूर. क्र. : ०२२ - २२६१ ७१५४-५९, **ई-मेल :** clr@mumbaidistrictbank.com

महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी कायदा, १९६० अंतर्गत लिलाव विक्री सूचना

(महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी कायदा, १९६०, अनुच्छेद १५६ व, महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी नियम १९६१, नियम १०७ नुसार स्थावर मालमत्तेची विक्री)

सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लिमिटेडकडे गहाण खालील निर्देशित मालमत्ता जिचा ताबा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी कायदा, १९६० , अनुच्छेद १५६ व, महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी नियम १९६१, नियम १०७ अंतर्गत घेतलेला आहे त्या मालमत्तांची खालील विवरणीत केल्यानुसार खालील निर्देशित थकबाकी तसेच लागू व्याज, प्रभार व मूल्य आदी रकमेच्या वसुलीकरिता खाली नमूद केल्यानुसार लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येत आहे.

खालील विवरणीत थकबाकीच्या वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी कायदा, १९६०, अनुच्छेद १५६ व, महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी नियम १९६१, नियम १०७ अंतर्गत खालील निर्देशित मालमत्तेची ''जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे'' व ''जी काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर लिलाव विक्री करण्यात येत आहे.

कर्जदार / हमीदारांचा तपशील	**मे. वनवर्ल्ड क्रीएशन प्रा. लि.**
दि. ३०.०९.२०२५ रोजीनुसार एकूण थकित रक्कम	**रु. ५२,३५,८४,९३३.००/- (रु. बावन्न कोटी पस्तीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार नऊशे तेहतीस मात्र)**
ताबा स्वरूप	प्रत्यक्ष ताबा
बँकेला माहिती असल्यानुसार भारांचा तपशील	शून्य

लॉट क्र.	प्रतिभूत संपत्तीचे विवरण	राखीव मूल्य	ईएमडी रक्कम
१	पुढील विवरणीत कार्यालयाचा सर्व तो भाग व भूखंड - तळमजला, क्षेत्र ५२५२ चौ. फूट बिल्ट अप, सोलारिस बिल्डिंग डी साकी विहार रोड, अंधेरी (पूर्व), गाव तुंगवा, तालुका कुर्ला, साकी विहार रोड, जि. मुंबई, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीतील व नोंदणीकरण जिल्हा अंधेरी मुंबई व नोंदणीकरण जिल्हा मुंबई हद्दीतील.	रु. १४,७२,७९,२२०.००/-	रु. १,४७,२७,९२२.०० /-

लिलावासंदर्भातील तपशील खालीलप्रमाणे आहे :

लिलाव दिनांक व वेळ	दि. ०९.०१.२०२६ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.०० पर्यंत
ऑनलाइन लिलाव वेबसाइट	https://www.bankeauctions.com
ऑनलाइन बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख	०७.०१.२०२६ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत
किमान बोली विस्तार रक्कम	रु. पन्नास हजार मात्र
इच्छुक खरेदीदारांकरिता मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख व वेळ	दि. ०३.०१.२०२६ रोजी (स. ११.०० ते दु. १.०० या वेळेत) मालमत्ता परीक्षणासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी एक दिवस अगोदरपर्यंत संपर्क साधावा.
प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा संपर्क तपशील	ई-मेल : sbmhapuskar@mumbaidistrictbank.com संपर्क क्र. : +९१-९८१९८५८६०८ वेबसाइट : https://www.mdccbank.com
आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्सफरच्या माध्यमातून सादर करावयाची इसारा रक्कम ठेव (इरठे)	खाते नाव : प्राधिकृत अधिकारी, खाते क्र. : ००११११११००००००२८१ आयएफएससी कोड : एमडीसीबी०६८०००१

ई-लिलावासंदर्भातील तपशील खालीलप्रमाणे आहे :

लिलाव एजन्सीचे नाव	मे. सी १ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड
संपर्क व्यक्ती	श्री. बालाजी मन्नूर मोबा. : ७९७७७०१०८०
हेल्पलाइन क्र.	०७२९१९८११२४/२५/२६
ई-मेल पत्ता	support@bankeauctions.com; maharashtra@c1india.com
वेबसाइट	https://www.bankeauctions.com

अटी व शर्ती

१. महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी कायदा,१९६०, अनुभाग १५६ व महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी नियम १९६१ नियम १०७ यांच्याअंतर्गत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे ई-लिलावाच्या माध्यमातून लिलाव विक्री आयोजित करण्यात येईल. लिलाव/बोली ही वेबसाइट https://www.bankeauctions.com च्या माध्यमातून. केवळ ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीतून असेल. ई-लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म उपलब्ध करण्यासाठी मे. सी १ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे सेवा प्रदाते असतील.

२. बोली दस्तावेजांच्या पुढील अटी व शर्तींनुसार तसेच त्यामध्ये विहित प्रक्रियेनुसार लिलाव आयोजित कण्यात येईल. बोली दस्तावेजांकरिता तसेच लिलाव करावयाच्या प्रतिभूत संपत्तीचा तपशील जाणून घेण्याकरिता/बोली प्रपत्रे प्राप्त करण्याकरिता बोलीदार सेवा प्रदात्यांची वेबसाइट https://www.bankeauctions.com वर संपर्क साधू शकतील.

३. संबंधित तपशिलासमवेत विहित प्रारूपातून केवळ बोली ऑनलाइन सादर करण्यात यावी. तपशिलाकरिता मे. सी १ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वरील व्यक्तींना https://www.bankeauctions.com येथे संपर्क साधावा. संपर्क व्यक्ती श्री. बालाजी मण्णूर, मोबाइल क्र. ९१ - ७९७७७०१०८०/०७२९१९८११२४/२५/२६, ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com ; maharashtra@c1india.com.

४. बोली सादर करण्यापूर्वी इसारा रक्कम ठेव (इरठे) आरटीजीएस / एनईएफटी/फंड ट्रान्सफरच्या माध्यमातून खाते क्र. ००११११११००००००२८१, मुंबई डिस्ट्रिक्ट सेंट्रल को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड, फोर्ट शाखा, आयएफएससी कोड : MDCB0680001 येथे सादर करावी.

५. इच्छुक बोलीदारांनी मोहोरबंद लिफाफ्यातून इरठेकरिताच्या एनईएफटी/आरटीजीएस सादरीकरणाच्या यूटीआर नं. समवेत ऑनलाइन सादर केलेल्या बोलीची प्रत श्री. एस. बी. म्हापूसकर, प्राधिकृत अधिकारी, मुंबई डिस्ट्रिक्ट सेंट्रल को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., २०७, डॉ. डी.एन. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ येथे दि. ०७.०१.२०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. किंवा तत्पूर्वीपर्यंत सादर करावी. मोहोरबंद लिफाफ्यावर **''मे. वनवर्ल्ड क्रीएशन प्रा. लि.''** च्या खात्यामध्ये ई-लिलाव विक्रीत सहभागासाठी बोली असे नमूद असावे.

६. वरील बाबींच्या अनुपालनांतर्गत बोलीदारांना लिलाव बोलीबरोबरच ऑनलाइन सहभागाची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येईल. https://www.bankeauctions.com या वेबसाइटवर ऑनलाइन बोली आयोजित असेल व ती त्यामध्ये विहित तसेच बोली दस्तावेजांमध्ये दिलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन असेल. पुढे, विक्री ही महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी कायदा, १९६०, अनुच